**30.05.2023 г. №4/17**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЭХИРИТ-БУЛАГАТСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ХАРАТСКОЕ»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХАРАТСКОЕ» ОТ 30.09.2021 №4/29 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О****МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХАРАТСКОЕ»**

Рассмотрев протест прокуратуры Эхирит-Булагатского района от 12.04.2023 года №7-31-2023/986-23-20250037, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Харатское», Дума муниципального образования«Харатское»

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы муниципального образования «Харатское» от 30.09.2021 года №4/26 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Харатское» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Подпункт 4.1.3 пункта 4.1 раздела 4 Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«В 2022 - 2023 годах внеплановые контрольные мероприятия проводятся исключительно по основаниям, установленным в пункте 3 Постановления Правительства РФ от 10 марта 2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».»;

1.2. Подподпункт 1 подпункта 4.2.1 пункта 4.2 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при этом, в силу пункта 72 Постановления Правительства РФ от 10 марта 2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», выдача предписаний по итогам проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом не допускается;»;

1.3. Подпункт 4.7.4 пункта 4.7 раздела 4 Положения дополнить словами: «, при этом, в силу части 3.1 статьи 28.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года №195-ФЗ, дело об административном правонарушении, выражающемся в несоблюдении обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, при наличии одного из предусмотренных [пунктами 1 - 3 части 1](https://internet.garant.ru/#/document/12125267/entry/281011) статьи 28.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года №195-ФЗ поводов к возбуждению дела может быть возбуждено только после проведения контрольного мероприятия во взаимодействии с контролируемым лицом»;

1.4. Приложение №3 к Положению изложить в новой редакции:

«

Приложение №3

к Положению о муниципальном земельном контроле

в муниципальном образовании «Харатское»

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,**

**используемые для определения необходимости проведения**

**внеплановых проверок при осуществлении муниципального**

**земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

4. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.».

2. Опубликовать настоящее решениев газете «Харатский Вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Харатское» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решениевступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы муниципального

образования «Харатское»

Глава муниципального

образования «Харатское» С.М. Толстиков