**23.04.2018 г. № 31**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЭХИРИТ-БУЛАГАТСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ХАРАТСКОЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХАРАТСКОЕ» НА 2018-2022 ГОДЫ**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации; [Федеральными закон](http://hghltd.yandex.net/yandbtm?fmode=envelope&keyno=0&l10n=ru&lr=24&mime=doc&sign=cdd6ded2622d0a9a7377d9c1b1639200&text=%D0%B4%D0%BE%D0%BB%D0%B3%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%BE%D1%87%D0%BD%D0%B0%D1%8F+%D1%86%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%B2%D0%B0%D1%8F+%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0+%D0%BE%D0%B1+%D0%BE%D0%B1%D0%BE%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%B5+%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C+%D1%81%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%BE%D1%85%D0%BE%D0%B7%D1%8F%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE+%D0%BD%D0%B0%D0%B7%D0%BD%D0%B0%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F+%D0%B8+%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B5+%D0%BD%D0%B0+%D0%BA%D0%B0%D0%B4%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B9++%D1%83%D1%87%D0%B5%D1%82+%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D1%85+%D0%B4%D0%BE%D0%BB%D0%B5%D0%B9%D0%B2+%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9+%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8&url=garantf1%3A//12071109.0/)ами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного муниципального контроля (надзора) и муниципального контроля», Градостроительным кодексом Российской Федерации, администрация муниципального образования «Харатское»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Харатское» на 2018-2022 годы»

2.Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Харатский Вестник» и на официальном сайте муниципального образования «Харатское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава муниципального образования

«Харатское» С.М. Толстиков

Утверждена

постановлением Администрации

муниципального образования «Харатское»

от 23.04.2018 №30

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХАРАТСКОЕ» «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ХАРАТСКОЕ» НА 2018-2022 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы Администрации муниципального образования «Харатское» «Градостроительная политика на территории муниципального образования «Харатское» на 2018-2022 годы»**

**1. Наименование муниципальной программы**

Муниципальная программа ««Градостроительная политика на территории муниципального образования «Харатское» на 2018-2022 годы» (далее – муниципальная программа)

**2. Ответственный исполнитель муниципальной программы**

Администрация муниципального образования «Харатское» (далее - Администрация)

**3. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя | Значение целевого показателя по годам |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1. | Целью программы является комплексное управление развитием территорий, обеспечивающее качество управленческих решений, повышение эффективности управления земельными ресурсами.  |
| 1.1. | Задача 1. Реализация полномочий Администрации муниципального образования «Харатское» поселения в сфере градостроительной деятельности |
| 1.1.1. | Доля внесенных изменений в генеральный план; правила землепользования и застройки, в том числе в градостроительные регламенты; местные нормативы градостроительного проектирования поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности; описание границ населенных пунктов, территориальных зон (%)  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.1.2 | Доля утвержденных (или внесенных изменений) в программ(ы) комплексного развития территории от общего количества программ, разработка которых необходима в соответствии с Градостроительным кодексом РФ (или от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) |  |  |  |  |  |
| 1.1.3 | Доля объектов местного значения, на которые разработаны проекты планировки территории (проекты межевания территории), от общего количества объектов местного значения, финансируемые в рамках основного мероприятия (%) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

**4. Сроки реализации муниципальной программы**: **2018-2022 годы**

**5. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Источник финансирования | всего |
| Областнойбюджет | Бюджет районного муниципального образования | Бюджет поселения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2018 год | 355000 | 0 | 17750 | 372750 |
| 2019 год | 75000 | 0 | 3750 | 78750 |
| 2020 год | 80000 | 0 | 4000 | 84000 |
| 2021 год | 95000 | 0 | 4750 | 99750 |
| 2022 год | 85000 | 0 | 4250 | 89250 |
| ВСЕГО | 690000 | 0 | 34500 | 724500 |

**6. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы**

Выполнение мероприятий программы позволит:

- иметь по всем населенным пунктам сельского поселения, установленные границы в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства;

- обеспечить формирование сведений об объектах недвижимости как объектах оборота и налогообложения;

- обеспечить информационное взаимодействие граждан и хозяйствующих субъектов с органами, осуществляющими государственный кадастровый учет объектов недвижимости;

- создать базы данных об объектах недвижимого имущества в целях формирования инвестиционной политики региона и муниципальных образований и привлечения инвесторов на территорию области;

- обеспечить муниципальное образование необходимой градостроительной документацией;

- сократить время оформления разрешительных документов на проектирование и строительство объектов капитального строительства.

**7.Характеристика текущего состояния дел в сфере градостроительства, приоритеты и цели государственной политики в сфере градостроительства.**

Важными стратегическими задачами градостроительной политики на территории муниципального образования «Харатское» являются обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей поселения. Документом территориального планирования муниципального образования «Харатское» является Генеральный план, утвержденный решением Думы муниципального образования «Харатское» от 28.11.2013 г. №3\13

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации подготовка и утверждение Генерального плана муниципального образования «Харатское», Правил землепользования и застройки муниципального образования «Харатское», местных нормативов градостроительного проектирования, а также внесение в них изменений относятся к полномочиям Администрации муниципального образования «Харатское».

В муниципальном образовании «Харатское» насчитывается три населённых пунктов, в связи с внесением изменений в Генеральный план муниципального образования требуется выполнение работы по описанию измененных границ населенных пунктов, территориальных зон и постановке их на кадастровый учет

Разработка муниципальной целевой программы позволит выполнить требования градостроительного и земельного законодательства.

**8. Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы**

Основными рисками при реализации муниципальной программы будут являться изменения действующего законодательства, возникновение необходимости выполнения дополнительных работ при внесении изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки муниципального образования «Харатское», местные нормативы градостроительного проектирования при которых возможно возникновение непредвиденных расходов, инфляционные процессы, а также сокращение объемов финансирования из бюджета поселения.

**9. Механизм управления реализацией муниципальной программы**

Механизм реализации программы включает в себя систему комплексных мероприятий, важными элементами которой являются планирование, мониторинг, уточнение и корректировка целевых показателей программы.

В связи с этим, Администрация муниципального образования «Харатское» ежегодно осуществляет контроль за эффективным и целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятий программы; соблюдением финансовой дисциплины при финансировании работ; и оценивает эффективность реализации мероприятий программы.

В процессе реализации муниципальной программы Администрация муниципального образования вправе инициировать внесение изменений в мероприятия муниципальной программы, сроки их реализации, а также в соответствии с законодательством - в объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в пределах утвержденных лимитов бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы в целом.

Администрация муниципального образования готовит [отчеты](file:///C%3A%5CUsers%5CUSER%5CDesktop%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%23-247-ot-26.12.2016Programma-grad.politika-na-2017-2019.doc#Par370) о ходе реализации муниципальной программы, обеспечивает их согласование с Главой администрации муниципального образования «Харатское».

К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.

Главный бухгалтер администрации муниципального образования представляет Главе Администрации поселения информацию, необходимую для проведения мониторинга реализации муниципальных программ в части финансового обеспечения муниципальных программ, в том числе с учетом внесения изменений в объемы финансирования муниципальных программ.

Общее руководство за реализацию мероприятий программы осуществляет Глава муниципального образования.

Контроль за целевым использованием выделенных бюджетных средств осуществляет главный бухгалтер Администрации муниципального образования.

**10. Мероприятия муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | Срок реализации | Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (руб.) |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Задача 1. Реализация полномочий Администрации муниципального образования «Харатское» в сфере градостроительной деятельности |
| 1.1 | Выполнение работ по внесению изменений в генеральный план, описание границ населенных пунктов, территориальных зон  | Администрация  | 2018-2022 годы | 1.1.1. | Всего бюджет | 372750 | 78750 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 355000 | 75000 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет районного муниципального образования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 17750 | 3750 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Выполнение работ по разработке программ комплексного развития территории | Администрация  | 2018-2022 годы | 1.1.2. | Всего бюджет | 0 | 0 | 84000 | 0 | 89250 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 80000 | 0 | 8500 |
| Бюджет районного муниципального образования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 0 | 0 | 4000 | 0 | 4250 |
| 1.3 | Выполнение работ по разработке документации по планировке территории (проекты планировки территории, проекты межевания территории) для объектов местного значения | Администрация  | 2018-2022 годы | 1.1.3 | Всего бюджет | 0 | 0 | 0 | 99750 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 95000 | 0 |
| Бюджет районного муниципального0образования | 0 | 0 |  | 0 | 0 |
| Бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 4750 | 0 |